

*...l'ammodernamento delle urbanizzazioni primarie e secondarie e dell'arredo urbano, il riuso di aree ...inutilizzate...anche con il completamento dell'edificato.*

# **SAN BORTOLO**

**P.I.R.U.E.A. PA 17**

**DITTA BORDIN\_VIA M. DI BELFIORE-SAN BORTOLO**

**Nuovo volume: 35921mc**

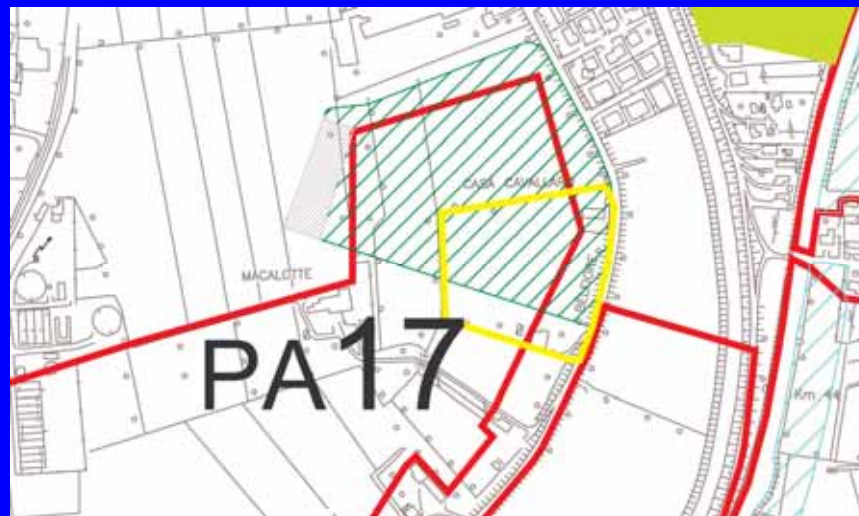
**Superficie: 42521 mq (35924mq F3 Verde pubblico e 6617mq Verde agricolo)**

**239 nuovi abitanti insediabili**

**Cedono 14600mq di Verde pubblico in posizione contigua a "Città Giardino"**







P.R.G.



CARTA DEI SERVIZI ATTUATI E NON ATTUATI



INSERIMENTO ZONIZZAZIONE P.I.R.U.E.A

-  VERDE PUBBLICO A LIVELLO URBANO (verde sportivo, ornamentale, ecc)
-  VERDE PUBBLICO A LIVELLO TERRITORIALE
-  VERDE AMBIENTALE
-  PARCHEGGI A LIVELLO URBANO

P.I.R.U.E.A. PA 17 DITTA BORDINI- VIA MARTIRI DI BELFIORE- SAN BORTOLO



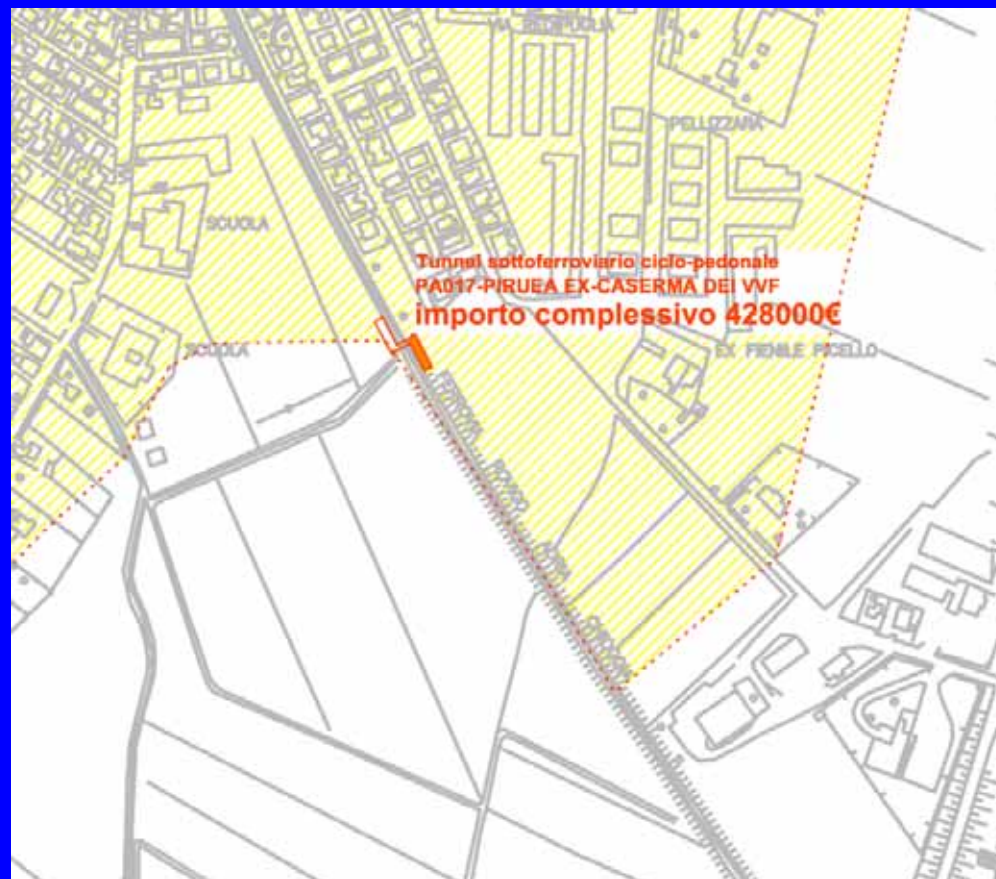
Elaborazione grafica a cura di: arch. Fiorenza Ronsisvalle, arch. Elena Lavezzo e geom. Massimiliano Pozzo

L'IMPORTO DEL PLUS VALORE DEL P.A17 E' DI **€736.992**

OPERE REALIZZATE: M617 PISTA CICLABILE ROVIGO-SARZANO TUNNEL CICLO-PEDONALE IN TASSINA, CESSIONE MQ AREA VERDE ATTREZZATA PER LO SPORT, SPOGLIATOI CAMPO DI CALCIO DI SAN PIO X.



**Tunnel sotterraneo ciclo-pedonale**

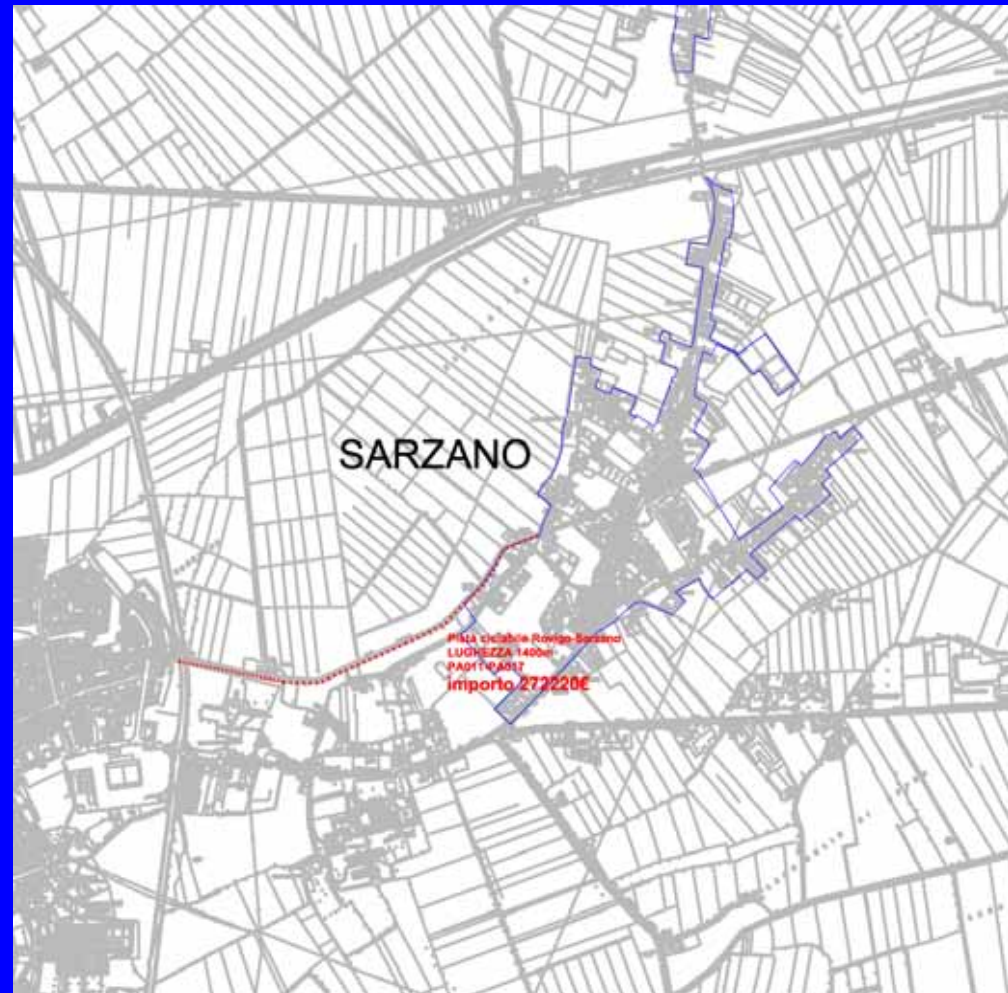


L'IMPORTO DEL PLUS VALORE DEL P.A17 E' DI €736.992

OPERE REALIZZATE: M617 PISTA CICLABILE ROVIGO-SARZANO TUNNEL CICLO-PEDONALE IN TASSINA, CESSIONE MQ AREA VERDE ATTREZZATA PER LO SPORT, SPOGLIATOI CAMPO DI CALCIO DI SAN PIO X.



Pista ciclabile Rovigo-Sarzano-  
Lunghezza complessiva 1Km e 400m



L'IMPORTO DEL PLUS VALORE DEL P.A17 E' DI €736.992

OPERE REALIZZATE: M617 PISTA CICLABILE ROVIGO-SARZANO TUNNEL CICLO-PEDONALE IN TASSINA, CESSIONE MQ AREA VERDE ATTREZZATA PER LO SPORT, SPOGLIATOI CAMPO DI CALCIO DI SAN PIO X.



L'IMPORTO DEL PLUS VALORE DEL P.A17 E' DI €736.992

OPERE REALIZZATE: M617 PISTA CICLABILE ROVIGO-SARZANO TUNNEL CICLO-PEDONALE IN TASSINA, CESSIONE MQ AREA VERDE ATTREZZATA PER LO SPORT, SPOGLIATOI CAMPO DI CALCIO DI SAN PIO X.

